CENTRO COMERCIAL LA TAHONA

RIF- J-30550193-9

SEGUNDA CONVOCATORIA ASAMBLEA ORDINARIA

Se convoca, de conformidad con el artículo 24 de la Ley de Propiedad Horizontal, a los señores copropietarios del Centro Comercial La Tahona, piso 2 frente a oficina de administración,ubicado en la calle La Solera de la Urbanización La Tahona, a Asamblea Ordinaria que tendrá lugar el día martes, 25 de octubre de 2022, a las 3:00 p.m. en la Sede del Centro Comercial, para tratar los siguientes puntos:

1. Informe de gestión
2. Aprobación contratación de Empresa de mantenimiento para áreas comunes del CC.
3. Aprobación de Planteamientos sobre sistema operativo del Restaurant Beijing Local 9 en las áreas comunes del CC pasillos-sanitarios comunes- ascensor-traslado de mercancía etc., expresadas en correspondencia emitida por la Junta de condominio a Corporación Beijing, basadas en quejas y reclamos realizadas por copropietarios del CC a miembros de la Junta.
4. Aprobación de perforación de Pozo de agua para el CC
5. Aprobación de actualización de bomba de agua y sistema hidroneumático del CC- una bomba requiere cambio.
6. Aprobación de realización de impermeabilización de techos a nivel azotea del CC- definición de sistema de cuotas extras para cubrir el costo del trabajo.
7. Aprobación de trabajos pendiente de Ascensor Orona.
8. Aprobación de actualización de las operaciones de ascensor marca Kone que está fuera de servicio.
9. Adecuación de sanitarios comunes a las normas reglamentarias de funcionamiento.
10. Definición de situaciones de morosos de minitiendas rentadas en áreas comunes del CC y evaluación de los cánones de arrendamientos actuales.
11. Elección de Junta de Condominio
12. Elección de Administrador periodo 2022-2023.

Se agradece la presencia de todos los copropietarios

.

La Administración

Caracas, 20 de octubre de 2022